ТЕКСТ ОБЪЯВЛЕНИЯ:

В соответствии с Федеральным законом № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в течение шести месяцев со дня возникновения права муниципальной собственности на земельную долю Администрация Рощинского сельского поселения Красноармейского муниципального района Приморского края вправе продать эту земельную долю сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности. И в связи с этим Администрация Рощинского сельского поселения Красноармейского муниципального района Приморского края информирует сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок, находящийся в долевой собственности, о возможности приобретения 5 (пяти) земельных долей, находящихся в муниципальной собственности, по цене, определяемой как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей размеру этой земельной доли (п.4 ст.12 ФЗ-№ 101-ФЗ):

Дата возникновения права муниципальной общей долевой собственности на земельные доли с кадастровым номером 25:06:000000:22 от 30.11.2020 года, от 11.01.2021 года, от 12.01.2021года. Предлагаются к продаже пять земельных долей площадью 13,2 гектара каждая в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 55 990 000 кв. м с кадастровым номером 25:06:000000:22, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, р-н Красноармейский, с. Рощино, ул. Полевая, д. 11-ориентир, в 7300 метрах по направлению на запад от ориентира.

К сведению: кадастровая стоимость земельного участка на 23.11.2020 года общей площадью 55 990 000 кв. м с кадастровым номером 25:06:000000:22 составляет 321 382 600 рублей.

Площадь в кв. м., предлагаемых к продаже пяти земельных долей:

1. 66 гектар – 660000 кв. м;

Заявления принимаются в рабочие дни в письменной форме в администрацию Рощинского сельского поселения Красноармейского муниципального района Приморского края по адресу: Приморский край, Красноармейский район, с. Рощино, ул. Рощина, 47 Телефоны для справок: 8 (42359) 23-2-50, 8(42359) 23-3-08.